

Reference: **LEGA-4082**  
Property type: Commercial  
Sale/rent: For sale  
Price: **1.100.000 €**  
Condition: Good condition



Town: Leganés  
Province: Madrid  
Postal code: 28911  
Zone: Casco Antiguo



Sqm built: 390

### Description:

RaRo Gestión Inmobiliaria  
VENDE local de 390 m<sup>2</sup>, zona centro de Leganés, sobre principal calle peatonal, muy bien comunicado.

### EXCELENTE INVERSIÓN.

El local se ubica en una vía que atraviesa el centro de Leganés.

En concreto el local que se oferta, se encuentra en una ubicación inmejorable. Se encuentra a 300 m. de la Universidad Carlos III. Existe buen acceso al transporte público, estando comunicada mediante líneas de autobuses urbanos e interurbanos, Línea 12 de Metrosur y estación de cercanías de Renfe Leganés.

En ella se ubican multitud de negocios de toda índole: entidades bancarias, locales destinados a restauración, clínicas dentales, peluquerías, academias de idiomas etc.

Ref: LEGA-4082